



KESKKONNAAMET

Emil Vinkman  
heakorra peaspetsialist  
Nõmme Linnaosa Valitsus  
nomme@tallinnlv.ee

Teie 23.01.2023 nr 6.-1/10-1

Meie 17.02.2023 nr 7-9/23/1602-2

## Piiri tn 8a kinnistul raie kooskõlastamine

Austatud Emil Vinkman

Pöördusite 23.01.2023 kirjaga<sup>1</sup> Keskkonnaameti poole, et taotleda kooskõlastus kuivanud puude raieks Piiri tn 8a kinnistul (kinnistu registriosa nr 10452450, katastritunnus 78401:101:3224; edaspidi *Piiri tn 8a kinnistu*). Nõmme Linnaosa Valitsus on tuvastanud 12 kuivanud puud (11 mändi ja 1 kask) Piiri tn 8a kinnistul, mis võivad kujutada ohtu kinnistul asuvate laste mänguväljaku ja spordirajatiste kasutajatele. Kuna kinnistu asub Nõmme-Mustamäe maastikukaitsealal, palute Keskkonnaametil kaitseala valitsejana kooskõlastada kuivanud puude raie.

Piiri tn 8a kinnistu asub Nõmme-Mustamäe maastikukaitseala (edaspidi *kaitseala*) Nõmme-Mustamäe piiranguvööndis, kus kehtib looduskaitseseaduses (edaspidi *LKS*) sätestatud kaitsekord Vabariigi Valitsuse 30.04.2004 määruse nr 176 „Nõmme-Mustamäe maastikukaitseala kaitse-eeskiri” (edaspidi *kaitse-eeskiri*) erisustega. Lähtuvalt kaitse-eeskirja § 11 lg-st 4 on raietegevus kaitsealal vajalik kooskõlastada kaitseala valitsejaga. Kaitse-eeskirja § 3 sätestab, et kaitseala valitseja on Keskkonnaamet.

Keskkonnaamet on 14.02.2023 välitöö käigus kontrollinud, et Piiri tn 8a kinnistul mänguväljaku ja spordirajatiste ümbruses asuvad Teie kirjas kirjeldatud 11 kuivanud mändi ning 1 kuivanud kask.

Kaitse-eeskirja § 1 sätestab, et kaitseala on võetud kaitse alla unikaalse Nõmme–Mustamäe maastiku – Mustamäe nõlva, Nõmme liivikute, allika-alade ja suure rekreatiivse tähtsusega metsade kaitseks, nende uurimiseks ning tutvustamiseks, puhkevõimaluste loomiseks, samuti linnametsade bioloogilise mitmekesisuse säilitamiseks.

Keskkonnaameti hinnangul on inimeste ohutuse tagamine rekreatiivse taristu (sh laste mänguväljaku) vahetus ümbruses kaalukam, kui mõningane elurikkuse kadu, mis kaasneb üksikute kuivanud puude raiumisega.

Keskkonnaameti hinnangul on kuivanud puude sanitaarraie Piiri tn 8a kinnistul laste mänguväljaku ja spordirajatiste ümbruses põhjendatud, kuna need puud paiknevad rekreatsiooniks mõeldud taristu ning teede ja intensiivselt kasutatavate radade lähedal ning võivad langemise korral ohustada inimesi. **Seetõttu kooskõlastab Keskkonnaamet**

<sup>1</sup> Kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 24.01.2023 nr 7-9/23/1602 all.

**11 kuivanud männi ning 1 kuivanud kase sanitaarraie Piiri tn 8a kinnistul mänguväljaku ja spordirajatiste ümbruses.**

Kaitse-eeskirja § 5 p 10 sätestab, et kaitsealal on keelatud puidu kokku- ja väljavedu külmumata pinnasel. LKS § 31 lg 3 sätestab, et kui kaitse-eeskirjaga on keelatud puidu kokku- ja väljavedu külmumata pinnaselt, võib kaitseala valitseja seda lubada juhul, kui pinnas võimaldab. Keskkonnaameti hinnangul on antud alal 12 puu sanitaarraie puhul pinnasekahjustuse oht väike, seega on Piiri tn 8a kinnistul kavandatava sanitaarraie puhul võimalik lubada puidu kokku- ja väljavedu ka kuiva külmumata pinnasega.

Juhime tähelepanu, et metsaseaduse (edaspidi *MS*) § 41 lg 1 p 1 kohaselt tuleb kavandatud raie kohta esitada Keskkonnaametile metsateatis. Sama paragrahvi lg 14 alusel võib metsaomanik metsateatist esitamata raiuda kuni 20 tm puitu kinnisasja kohta aastas.

Lisaks juhime tähelepanu, et Piiri tn 8a kinnistu asub planeeringuga Tallinna rohealaks määratud alal. MS § 42 lg 3 sätestab, et planeeringuga linna kui asustusüksuse rohealaks määratud alal kasvavat metsa ei tohi raiuda kohaliku omavalitsuse nõusolekuta. Raie kooskõlastatakse kohaliku omavalitsusega enne metsateatise esitamist. Seega tuleb Riigimetsa Majandamise Keskusel enne metsateatise esitamist taotleda nõusolek raieks ka Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametist. Nõusolek tuleb esitada Keskkonnaametile.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liilia Tamm  
juhtivspetsialist  
metsaosakond

Teadmiseks: [emil.vinkman@tallinnlv.ee](mailto:emil.vinkman@tallinnlv.ee)

Raimond Kaev 5695 1141  
[raimond.kaev@keskkonnaamet.ee](mailto:raimond.kaev@keskkonnaamet.ee)